

云浮郁南产业园区大湾片区工业二路西延线工程项目监理 采购需求书

项目编号：

采购单位：郁南县产业园区管理委员会

编制日期：2026年3月10日

一、项目基本情况

1. 项目名称：云浮郁南产业园区大湾片区工业二路西延线工程监理
2. 公开选取方式和计价标准（选取方式：方案择优选取；报价方式：报总价）
3. 资金来源：项目建设所需资金除积极争取上级资金、三水帮扶资金、债券资金支持外，不足部分由县政府统筹解决。
4. 采购预算：人民币 128671.47 元（大写：壹拾贰万捌仟陆佰柒拾壹元肆角柒分）
5. 项目地点：云浮市郁南县大湾镇（大湾片区）范围内。
6. 项目简介：工业大道道路设计总长度为 350.075 米，道路红线宽 15 米，道路等级为城市支路机动车道为双向 2 车道，设计速度为 30 公里/小时，工业大道路线大体呈东西走向，起于园区五路交叉口，设计终点位于园区四路交叉口，道路施工范围全长 331.575 米，包含道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、电力通信管沟等工程。项目概算总投资 689.23 万元，其中工程费用 589.05 万元、工程建设其他费用 80.11 万元、预备费用 20.07 万元。

二、采购内容及要求

（一）采购标的

1. 标的名称：云浮郁南产业园区大湾片区工业二路西延线工程监理

2. 规格型号/服务内容/工程范围：完成云浮郁南产业园区大湾片区工业二路西延线工程项目监理，服务阶段要求为工程前期工作阶段、施工准备阶段、施工阶段、工程验收、保修阶段的监理相关服务。

3. 数量：1

4. 计量单位：项

（二）核心需求

1. 本项目采购标的需满足采购单位实际使用需求，符合国家、行业相关标准及规范。

2. 供应商提供的服务须为全新、合格、无权利瑕疵的正品，不得使用假冒伪劣、翻新、二手产品。

三、技术规格与质量要求

1. 质量标准：符合 GB/T 50319-2013 《建设工程监理规范》。

2. 技术参数：符合 GB/T 50319-2013 《建设工程监理规范》。

3. 材质/工艺要求：完成云浮郁南产业园区大湾片区工业二路西延线工程监理，服务阶段要求为工程前期工作阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修阶段的监理相关服务。

4. 检测验收：供应商须提供产品合格证明、检测报告、原厂质保函等相关资料。

四、商务要求

（一）服务期限

1. 服务期：合同开工至竣工验收止。

2. 延期责任：未按约定时间交付的，按合同约定承担违约责任。

（二）交付/实施要求

服务类：按约定时间、地点提供标准化服务，配备专职服务人员。

（三）验收标准

1. 供应商完成交付后，向采购单位提交验收申请及完整资料。
2. 采购单位按采购需求、合同约定、国家验收标准组织验收，验收合格后方可交付使用。

五、付款方式

1. 本项目按照分期支付方式结算，以人民币转账支付。
2. 付款方式：本项目采取总价包干分期支付方式结算，签订合同 5 天内，首期支付至合同价的 30%。
3. 供应商须提供合法有效发票，否则采购单位有权顺延付款。

六、售后服务要求

1. 响应时间：接到故障通知后，2小时内响应。

七、其他要求

1. 供应商须具备独立承担民事责任的能力，具有履行合同所必需的设备、专业技术能力及相关资质。供应商须具有建设行政主管部门核发的工程监理综合资质，或具有市政公用工程监理丙级（或以上资质）的独立法人单位。
2. 本采购需求为招标文件组成部分，供应商投标文件须完全响应本需求，实质性条款不满足按无效投标处理。
3. 供应商须保证所提供服务不侵犯任何第三方知识产权，否则承担全部法律责任。
4. 未尽事宜，由双方在合同中另行约定。

采购单位（盖章）：郁南县产业园区管理委员会

地址：云浮市郁南县大湾镇郁南产业转移工业园管委会大楼

经办人：黄先生

联系电话：（0766）7382201