

怀集县社会福利院消防消防设施维护保养服务项目

采购需求书

采购单位：怀集县民政局（怀集县社会福利院）（盖章）

	类别	具体情况
1	项目名称	怀集县社会福利院消防设施维护保养服务项目
2	项目业主情况	业主名称：怀集县民政局 地址：肇庆市怀集县怀城街道解放中路 64 号 联系电话：13827560016 联系人：文美玲
3	中介服务名称	消防设施维护保养检测服务
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构需入驻中介服务超市，具备消防技术服务机构从业条件，有开展消防保养检测服务经验。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	以每月、每季度及每年为单位，派出专业人员对各楼层消防设施、消防器材、应急照明设备、防火门设备开展周期性建设、保养和测试维护
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：签订合同后至合同服务时间结束。

		务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

单位名称：怀集县民政局（怀集县社会福利院）



2026 年 6 月 3 日