

项目业主采购需求书

一、名称：汕头超声印制板（三厂）有限公司高性能 HDI 印制板扩产升级技术改造项目工程预算造价咨询服务采购

二、项目业主情况：汕头超声印制板（三厂）有限公司

联系人：陈先生 13318079188

固定电话：

三、中介服务名称：工程预算造价咨询服务

四、对中介服务机构的资质要求：

（一）具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件，分支机构投标，须取得具有法人资格的总公司出具给分支机构的授权书，并提供总公司和分支机构的营业执照（执业许可证）复印件（包含“工程造价咨询”）。已由总公司授权的，总公司取得的相关资质证书对分支机构有效，法律法规或者行业另有规定的除外）。

（二）拟派项目负责人具备建设行政主管部门颁发的一级注册造价工程师证书。

（三）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。（提供《投标人资格声明函》）

（四）本项目不接受联合体投标。

（五）在平台上提供上述（一）、（二）的相关证明材料（含附表），以及提供承诺书。

五、服务内容和 service 要求

（一）项目基本情况

汕头超声印制板（三厂）有限公司高性能 HDI 印制板扩产升级技术改造项目地址位于汕头市龙湖区龙江路 9 号，项目包括机电安装及配套、电力配电系统等工程。

（二）服务类型

（001）汕头超声印制板（三厂）有限公司高性能 HDI 印制板扩产升级技术改造项目工程预算造价咨询服务

包括机电安装及配套、电力配电系统等工程的预算造价咨询服务。

（三）服务要求

按照国家、广东省及汕头市相关法规和政策，对本项目的工程预算进行编制，具体工作如下：

编制项目工程量清单、工程预算造价，分析主要工程量、分项（专项）工程造价指标的合理性、合规性；对设备/材料进行询价，根据项目定位，提出设备/材料型号、品牌及生产厂家建议；提交相关计价、计量、支付、索赔等投资控制条款，按时提交预算报告、调整意见及合理化建议。

（四）进度要求：本项目进度要求以合同为准。

（五）质量要求：本项目质量要求以合同为准。

（六）售后要求：本项目售后要求以合同为准。

六、合同履行地点和方式

（一）提供服务的时间：本项目提供服务时间以合同为准。

（二）提供服务的地点：广东省汕头市。

（三）提供服务的方式：本项目提供服务时间以合同为准。项目启动时，乙方需提供一把广联达授权锁用于项目工作开展。

七、公开选取方式和计价标准

（一）公开选取方式：直接选取。

（二）报价方式：报总价及下浮率（暂定价 9.1 万元）。

（三）计价标准：参照广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函[粤价函（2011）742 号]中的“工程预算的编制或审核的清单计价法”，结合中标下浮率结算，暂定价 9.1 万元。

八、服务时间

1. 总服务期限：自合同生效之日起，直至完成所有工程预算为止。

2. 各阶段成果文件期限：

单项工程完整施工图纸正式提交给中标人之日起开始计算编制时间；工程预算编制期限不得超过 20 日历天。

3. 服务标准及验收标准

符合国家标准（GB50500-2013）《建设工程工程量清单计价规范》、《广东省建设工程计价依据（2018 年）》以及广东省、汕头市现行的工程造价相关管理规定。



九、验收

- (一) 验收时间：本项目验收时间以合同为准。
- (二) 验收程序：本项目验收程序以合同为准。
- (三) 验收标准：本项目验收标准以合同为准。

十、结算方式

本项目最终结算价以项目预算工程费为基数，照广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函[粤价函（2011）742 号]中的“工程预算的编制或审核的清单计价法”，结合下浮率结算。