

用户需求书

紫金县国有资产服务中心（盖章）

2026年4月2日

用户需求书

一、项目概括

项目名称：县水务局等单位无偿划转的自来水管道路资产评估服务

项目业主：紫金县国有资产服务中心

二、中选人 机构资格

具有资产评估资质证书

三、工作内容

资产评估服务。

四、服务期限及服务费用

服务期限为 2 个月，服务费用 52612.35 元（财政评审价）。

五、本次采购服务采取方案择优选取

六、其他要求

（一）做好保密工作，如需要与外部单位沟通联系的，均应提前和选取人沟通，由选取人统一作出安排。

（二）中选人在接到选取人通知后，须安排项目负责人于 3 个工作日内，到选取人办公地点办理相关手续，提供中选单位的执业许可证复印件。

七、中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料，中选中介服务机构存在以下行为的，计入不良信用记录

（一）中选机构擅自放弃中选结果

（二）超出公告及需求书范围，擅自提高服务收费或变相要求业主单位增加服务费用的；

（三）中介服务机构中选后未在 2 个工作日内按照采购公告及需求书的要求安排专责人员，携带相关资料与业主单位接洽并领取中选通知书，中选人在接到选取人通知书后，未于 3 个工作日内完整提供相关资料，将直接取消中选人资格，将中选人列入“黑名单”，并报中介超市重新选取中选人

（四）中选机构自合同签订之日起，未能按公告要求的服务时间完成服务；

（五）中选机构未按从业规范提供服务，服务质量不达标。