项目业主采购需求书编制建议

说明：1.本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2.项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	寮步镇祥富路（松柏路至金富东路）建设工程设计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：寮步镇工程建设中心 地址：寮步镇勤政路8号 联系人及电话：卢伟豪 13829160237
3	中介服务名称	寮步镇祥富路（松柏路至金富东路）建设工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.资质要求；乙级或乙级以上 2.无需要回避的机构； 3.无其他要求。
5	服务内容和服务要求	本项目位于寮步镇东北侧，莞樟路以北，为规划新建道路。道路呈东西走向。道路起点与现状松柏路相交，终点与金富路东相交。道路设计等级为城市主干路，道路标准红线

		宽40m，设计时速为50Km/h。为双向六车道，道路全长约462米。本次主要服务内容：根据项目业主的要求，开展该建设项目方案设计、施工图设计、项目建设后期服务等工作。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的地点：寮步镇祥富路（松柏路至金富东路）
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：按下浮率。 3.计价标准：参考《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格〔2002〕10号）、《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）等文件计算费用，并按35%-40%标准进行区间打折。
8	服务时间	在中选通知书发出之日起15个工作日内签订服务合同；合同签订后的30天内完成设计工作。
9	验收	按合同双方约定。
10	结算方式	按合同双方约定。
11	违约责任	按合同双方约定。
12	补充合同和解决争议方式	按合同双方约定。
13	备注	