

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	茂名市茂南区城北片区智慧城市基础设施建设项目-沿江南路、沿江北路（含规划纵二巷）、桥梁工程洪水影响评价服务
2	项目业主情况	项目业主：茂名市茂南鼎盛产业发展集团有限公司 地址：茂名市茂南区人民南路龙湖一街66-68号 联系电话：0668-2229899 联系人：李工
3	中介服务名称	水文、水资源调查评价
4	对中介服务机构的资质要求	1. 仅承诺服务即可 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	编制茂名市茂南区城北片区智慧城市基础设施建设项目-沿江南路、沿江北路（含规划纵二巷）、桥梁工程等洪水影响评价报告，取得地方水行政主管部门批复。
6	合同履行地点 和方式	1. 履行时间：本项目服务期为自合同签订之日起，至项目取得地方水行政主管部门批复止。

		2. 履行地点：茂名市茂南区。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮率>20%。 3. 计价标准：签约合同价以服务金额结合下浮率进行计算，实行限价按实结算，合同价已包含完成合同任务涉及的所有费用，最终的服务费以茂南区投资审核中心审定的概算价下浮为准，取得地方水行政主管部门批复后按相关程序进行支付，具体支付时间以相关部门拨付为准。
8	服务时间	本项目服务期为自合同签订之日始，至项目取得地方水行政主管部门批复止。
9	验收	1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	以合同约定为准，最终的服务费以茂南区投

		资审核中心审定的概算价下浮为准，取得地方水行政主管部门批复后按相关程序进行支付，具体支付时间以相关部门拨付为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	