

暨南大学附属顺德医院 2026 年度全院洁净用房

第三方检测服务项目需求书

为严格落实医院感染管理规范，保障手术室、重症医学科（ICU）、产房等洁净区域环境达标，满足卫健部门常态化督查、年度合规验收要求，现公开采购第三方洁净室检测服务。

一、项目概况

- （一）项目名称：暨南大学附属顺德医院 2026 年度全院洁净用房第三方检测服务项目
- （二）项目地点：暨南大学附属顺德医院院内各洁净区域
- （三）检测频次及时限：1 次常规检测，含免费不合格项复测，合同签订后 2 天内进场开展检测工作。
- （四）项目预算：本项目最高限价为人民币 75000 元（含税）。

二、检测范围

全院所有净化洁净区域，具体如下：

- （一）各级洁净手术部（I 级、II 级、III 级、IV 级手术室、洁净辅助用房）洁净区域；
- （二）重症医学科（ICU）洁净区域；
- （三）中心实验室洁净区域；
- （四）产房洁净区域；
- （五）消毒供应中心洁净区域；

(六) 检验科微生物实验室、PCR 实验室洁净区域；

(七) 新生儿科（早产区和重症区）洁净区域。

三、核心检测项目

(一) 空气指标：空气洁净度、浮游菌细菌浓度；

(二) 环境必测项目：静压差、温度、相对湿度、新风量、噪声、照度、换气次数、手术室的严密性、末级过滤器检漏，I 级洁净手术室手术区和 I 级洁净辅助用房洁净度为局部 5 级区的地面以上 1.2 米的工作面的截面风速和速度不均匀度。II-IV 级洁净手术室和洁净辅助用房的换气次数以及 II、III 级手术室风口下无速度盲区。I 级洁净用房开门后门内 0.6 米处空气洁净。甲醛、苯和总挥发性有机化合物（TVOC）浓度

四、执行技术标准

(一) GB 50333-2013 《医院洁净手术部建筑技术规范》

(二) GB 50591-2020 《洁净室施工及验收规范》

(三) GB/T 16292-2010 《医药工业洁净室（区）悬浮粒子的测试方法》

(四) GB50346-2011 《生物安全实验室建筑技术规范》

(五) GB 51039-2014 《综合医院建筑设计规范》

(六) GB 50073-2013 《洁净厂房设计规范》

(七) GB 50034-2013 《建筑照明设计标准》

(八) GB/T 16294-2010 《医药工业洁净室浮游菌的测试方法》

五、投标单位资质要求

(一) 具备独立法人资格，合法经营，无违法违规不良记录；

- (二) 拥有 CMA 计量认证证书和 CNAS 认证证书的优先, 检测资质范围包含本项目全部检测参数;
- (三) 近 3 年内具备 3 家及以上二级及以上医院洁净室检测服务业绩;
- (四) 现场检测人员持证上岗, 具备洁净室检测专业从业经验;
- (五) 检测设备经法定计量机构校准合格, 在有效期内。

六、服务要求

- (一) 检测全程服从医院院感管理、后勤管理规定, 做好院感防护、现场防护;
- (二) 年度内不合格点位提供免费复测服务, 直至检测达标;
- (三) 每次检测完成后 10 个工作日内出具正式检测报告 (纸质版 2 份+电子版);
- (四) 报告需包含原始检测数据、结果判定、问题分析、针对性整改建议。

七、验收标准

- (一) 所有检测数据、区域指标全部符合国家现行洁净室规范标准;
- (二) 报告格式规范、数据真实准确、签章齐全, 可用于官方验收、年审备查;
- (三) 无漏检、错检数据, 复测服务及时到位, 整改指导专业有效。

八、报价与付款方式

- (一) 报价方式: 包干总价 (含人工、设备、交通、报告编制、复测、税费所有费用);

(二) 付款方式：合同签订后，中标方按照甲方需求完成检测并验收合格，中标方提交正式报告，经甲方确认，提交付款申请、合同原件后，90 个工作日完成款项支付。

九、其他要求

服务期内无条件配合医院各级主管部门检查、督查工作。

附件：1. 暨南大学附属顺德医院 2026 年度全院洁净用房第三方检测服务项目检测清单

暨南大学附属顺德医院
(佛山市顺德区第二人民医院、
佛山市顺德区冯尧敬纪念医院)

2026 年 5 月 13 日

附件：暨南大学附属顺德医院 2026 年度全院洁净用房第三方检测服务

项目检测清单

编号	科室	区域	采样地点	洁净等级 FS 209E	室 间 数 量	室间面 积 (m ²)	检测项目
1	二层检验科	临床微生物实验室	培养、鉴定区	万级	1	65	浮游菌细菌浓度，静压差，温度，相对湿度，新风量，照度，噪声，甲醛、苯和总挥发性有机化合物（TVOC）浓度，空气洁净度。（备注：工程检测和定期检测应以空态和静态为准）
2		PCR 实验室	缓冲间	十万级	1	2.73	
3			报告间	十万级	1	9.63	
4			样本处理区	十万级	1	29.1	
5			PCR 走廊	十万级	1	11.5	
6			缓冲-1	十万级	1	4	
7			试剂配制区	十万级	1	12	
8			缓冲-2	十万级	1	4.5	
9			样本制备间	十万级	1	13.6	
10			缓冲-3	十万级	1	3.7	
11			PCR 扩增区	十万级	1	11.7	
12			缓冲-4	十万级	1	10.2	
13			产物分析区	十万级	1	11.6	
14	三层重症医学科（ICU）	重症医学科（ICU）	入口缓冲走廊	十万级	1	21.7	浮游菌细菌浓度，静压差，温度，相对湿度，新风量，照度，噪声，甲醛、苯和总挥发性有机化合物（TVOC）浓度，空气洁净度。（备注：工程检测和定期检测应以空态和静态为准）
15			护士长办	十万级	1	8.16	
16			医生办	十万级	1	12.54	
17			单人病房	十万级	1	17	

18			单人病房	十万级	1	17	
19			单人病房	十万级	1	17	
20			抢救室	十万级	1	17	
21			单人病房	十万级	1	17	
22			治疗室	十万级	1	17.4	
23			内处置室	十万级	1	6.61	
24			ICU 大厅	十万级	1	281.37	
25			负压-缓冲间	十万级	1	12	
26			负压病房	十万级	1	19.5	
27	三层 手术部		1#手术室 (III)	万级	1	26.91	浮游菌细菌浓度, 静压差, 温度, 相对湿度, 新风量, 照度, 噪声, 甲醛、苯和总挥发性有机化合物 (TVOC) 浓度, 空气洁净度。I 级洁净手术室手术区和 I 级洁净辅助用房洁净度为局部 5 级区的地面以上 1.2 米的工作面的截面风速和速度不均匀度。II-IV 级洁净手术室和洁净辅助用房的换气次数以及 II、III 级手术室风口下无速度盲区。末级过滤器检漏。I 级洁净用房开门后门内 0.6 米处空气洁净。(备注: 工程检测和定期检测应以空态和静态为准)
28			2#手术室 (III)	万级	1	30.6	
29			3#手术室 (III)	万级	1	30.6	
30			4#手术室 (III)	万级	1	35.85	
31			5#手术室 (III)	万级	1	35.85	
32			6#手术室 (III)	万级	1	46.3	
33			7#手术室 (III)	万级	1	59.19	
34			8#手术室 (I)	百级	1	50.62	
35			9#手术室 (I)	百级	1	50.84	
36			10#手术室 (III)	万级	1	40.25	
37			11#手术室 (III)	万级	1	40.23	
38			12#手术室 (III)	万级	1	41.04	
39			洁净走廊及辅助房	8#室操控间	十万级	1	

40			9#室操 控间	十万 级	1	12	
41			换车间	十万 级	1	30.5	
42			负压换 车间	十万 级	1	17.6	
43			负压前 室	十万 级	1	15	
44			负压后 室	十万 级	1	18.9	
45			洁净走 廊	十万 级	1	363	
46			药品间	十万 级	1	17.1	
47			复苏间	十万 级	1	40	
48			麻醉准 备间	十万 级	1	27	
49			无菌敷 料间	十万 级	1	27.3	
50			库房	十万 级	1	44	
51			无菌间	十万 级	1	25	
52			精密仪 器间	十万 级	1	33	
53			消防通 道缓冲 1	十万 级	1	15.4	
54			消防通 道缓冲 2	十万 级	1	12.5	
55	五层消毒 供应中心	消毒供应中心	缓冲间	十万 级	1	8.5	浮游菌细菌浓度，静压差，温度，相 对湿度，新风量，照度，噪声，甲醛、 苯和总挥发性有机化合物（TVOC）浓 度，空气洁净度。（备注：工程检测 和定期检测应以空态和静态为准）
56			洁具间	十万 级	1	7.3	
57			敷料打 包间	十万 级	1	47.2	
58			物品间	十万 级	1	22.5	
59			低温灭 菌间	十万 级	1	36.2	
60			检查包 装及灭	十万 级	1	339	
61			无菌物 品存放	十万 级	1	164	

62	五层中心 实验室	临床基因扩增 实验室(PCR实 验室)	PCR走廊	十万 级	1	18.3	浮游菌细菌浓度，静压差，温度，相对湿度，新风量，照度，噪声，甲醛、苯和总挥发性有机化合物（TVOC）浓度，空气洁净度。（备注：工程检测和定期检测应以空态和静态为准）
63			缓冲-1	万级	1	3.67	
64			试剂配 制区	万级	1	20	
65			缓冲-2	万级	1	5.9	
66			样本制 备间	万级	1	34	
67			缓冲-3	万级	1	4.58	
68			产物扩 增区	万级	1	21.3	
69			缓冲-4	万级	1	4.17	
70			扩增分 析	万级	1	15.9	
71			六层产科	产房	换床间	十万 级	
72	隔离缓 冲间	十万 级			1	9	
73	隔离产 房	十万 级			1	19.6	
74	待产室	十万 级			1	64	
75	无菌敷 料间	十万 级			1	18	
76	器械药 品间	十万 级			1	18.6	
77	洁净走 廊	十万 级			1	131.4	
78	温馨产 房-1	十万 级			1	35	
79	温馨产 房-2	十万 级			1	33.6	
80	大产房	十万 级			1	50	
81	剖腹产 手术室	万 /10			1	29	
82	七层新生 儿科		早产区	十万 级	1	47	

83			重症区	十万级	1	47	浮游菌细菌浓度，静压差，温度，相对湿度，新风量，照度，噪声，甲醛、苯和总挥发性有机化合物（TVOC）浓度，空气洁净度。（备注：工程检测和定期检测应以空态和静态为准）
合计					83		