

项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	汕头市潮南区司马浦镇仙港村上方股份经济合作社农民公寓地下停车场交通设施配套项目预算编制
2	项目业主情况	汕头市潮南区司马浦镇仙港村民委员会
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	参加本次采购服务的中介机构需具备工程造价咨询能力，并已入驻广东省网上中介服务超市的单位。
5	服务内容和 服务要求	按照国家有关造价咨询服务技术规范、技术标准，对汕头市潮南区司马浦镇仙港村上方股份经济合作社农民公寓地下停车场交通设施配套项目进行预算编制。
6	合同履行地点 和方式	1. 本项目服务合同自双方盖公章后生效，在收齐本项预算主要资料之日5个工作日内完成编制任务，并出具预算编制报告，无法按时完成的应及时向采购人报告原因，具体按照签订合同约定。 2. 提供服务的地点：汕头市。
7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。

		中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--	--

