

项目业主采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	2025 年茂名市茂南区农业农村局提升农业产业基础设施建设项目勘察设计服务
2	项目业主情况	项目业主名称：茂名市茂南区农业农村局 地址：茂名市茂南区 联系电话：0668-2826092 联系人： 梁生
3	中介服务名称	工程勘察设计服务
4	对中介服务机构资质	1. 中介服务机构资质要求：同时具备市政行业设计乙级或以上资质和工程勘察乙级或以上资质。 2. 需要回避的机构：无 3. 其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况描述，需要落实的国家政策，需要达到的目标、目的：沿线村牌、导向图、线路指引标志制造安装、产业配套设施等建设。2. 服务类型：施工设计；服务要求：要具备乙级以上设计资质公司；进度要求：30 个自然日交出所有文件成果；数量：纸质版一式六份、软件版光盘 1 份；质量要

		求：1 根据甲方提供的范围等有关资料进行勘察，按甲方要求及国家勘察相关规范出具综合技术咨询报告。2 要根据现场实际情况设计及施工过程提供技术；服务要求：项目位于茂名市茂南区农业农村局，主要建设内容为沿线村牌、导向图、线路指引标志制造安装、产业配套设施等建设，总投资额 221.5 万元。根据相关设计规范及业主要求开展本项目勘察设计服务工作，主要提供本项目的勘察、施工图设计、设计变更等设计后续服务。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：30 个自然日，自合同生效之日起开始计算。 2. 提供服务的地点：在中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（10-20%）。 3. 计价标准：勘察、设计费用参照 2002 年《工程勘察及设计收费标准》（计价格[2002]10 号）、《工程勘察设计收费导则（第二版）》（粤勘设协字【2021】2 号），并结合下浮率计算

8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 30 个自然日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间:服务完成后验收。 2. 验收程序:双方共同验收。 3. 验收标准:国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式:验收不合格的中介服务机构进行整改、重新制作。
10	结算方式	一次性付款——中介服务机构提交经验收合格的成果资料后 20 个工作日内
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定

		“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。 4. 中介服务机构上传的响应文件至少包括：报价函及其它材料等，响应文件不得超过 200 页。 5. 报价资料密封装好，在广东省网上中介服务超市报名时间截止前，送（寄）到茂名市茂南区油城三路三巷 2 号二楼乡村振兴局 201 办公室收，联系电话 0668-2826092。
--	--	---