

# 项目业主采购需求书编制建议

说明：1.本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2.项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	乐城街道张溪村水毁道路及护岸修复工程勘造价咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：乐昌市人民政府乐城街道办事处 联系人：吴工 联系电话：0751-5508311。
3	中介服务名称	乐城街道张溪村水毁道路及护岸修复工程勘造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质仅承诺服务即可 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	服务内容：乐城街道张溪村水毁道路及护岸修复工程勘造价咨询服务。 服务要求：根据业主需求根据设计开展工程的概算、预算编制服务，并按时交付成果。
6	合同履行地点 和方式	合同履行地点：广东省乐昌市乐城街道 合同履行方式：严格按照合同约定及采购文件要求完成服务内容，按时交付成果

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率（1%-20%） 3. 计价标准：按国家计价标准，市场价、工作量以及实际合同约定执行，最终金额以实际合同为准。
8	服务时间	按实际合同约定执行。
9	验收	按实际合同约定执行。
10	结算方式	按实际合同约定执行。
11	违约责任	按实际合同约定执行。
12	补充合同和解决争议方式	按实际合同约定执行。
13	备注	无

乐昌市人民政府乐城街道办事处

2026年3月24日