

怀集县梁村镇中心小学教学楼改扩建工程民用建筑 土壤氡气与剪切波速测试服务采购需求书

	类别	内容
1	名称	怀集县梁村镇中心小学教学楼改扩建工程民用建筑土壤氡气与剪切波速测试服务
2	项目业主情况	项目业主名称：怀集县梁村镇中心小学 机构代码：124412247564968273 地址：怀集县梁村镇中心小学 联系电话：0758-5332128
3	中介服务名称	民用建筑土壤氡气与剪切波速测试服务
4	对中介服务机构的资质及其他要求	1. 中选机构必须具备相应的检验检测相关资质，并入驻广东省网上中介服务超市。 2. 需要回避的机构：无。 3. 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。(以报价截止日当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn))

		及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准,如相关失信记录已失效,需提供相关证明资料)。
5	服务内容和 服务要求	1. 对怀集县梁村镇中心小学教学楼改扩建工程进行民用建筑土壤氡气与剪切波速测试服务。 2. 必须按相关国家标准、有关规定完成本项目的民用建筑土壤氡气与剪切波速测试服务。
6	合同履行地点和 方式	合同履行地点:怀集县梁村镇中心小学内。 合同履行方式:按合同约定时间执行。 服务的时间:按合同约定时间执行。
7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 区间内报价。 3. 服务费结算方式:以中选机构报价为签订合同金额, 结合当地县财政投资评审审定的价格进行比价, 按价低者作为最终服务费。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期以合同约定为准, 自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间:服务完成后验收。 2. 验收程序:项目业主自行验收。 3. 验收标准:行业标准。 4. 验收不合格的处理方式:继续服务直到通过验收。

10	支付方式	一次性付款——合同生效后的 10 个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付按合同约定的结算方式计算的总价。
11	违约责任	按合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 补充合同: 未尽事宜协商签订，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。2. 争议解决: 协商不成，依法向项目所在地法院提起诉讼。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

（已审核）