

南海艺术中心片区地下环路道路系统工程项目建(构)筑物拆除服务预算编制服务需求书

一、中介机构资格(资质)要求

暂无具体资格要求

二、服务内容和服务要求

按照项目业主要求，为南海艺术中心片区地下环路道路系统工程项目建(构)筑物拆除服务预算编制服务。项目总拆除面积为2,078.74平方米。要求服务单位对工作严谨负责，严格依照行业标准开展工作。中介机构要自行配备前往现场勘查的工具。

三、合同履行地点

合同履行地点为佛山市南海区大沥镇

四、采购预算和公开选取方式

1、本项目需拆除面积约2,078.74平方米。服务费用将依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函[2011]742号)的收费标准，并结合市场调节价核定为2000.00元。中介机构按2000.00元的方案响应，按下浮率报价来计算服务费用，下浮10%-20%(若不足2000.00元，则按2000.00元计收)。

2、公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

按照合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

八、响应方案资料目录

包括但不限于下列内容：

- 1、报价方案。
- 2、营业执照。
- 3、其他资料。

佛山市南海区大沥镇城建和水务办公室



2026年7月2日