

阳春市双滘镇中心幼儿园迁建工程项目 (建设工程质量检测服务) 需求书



一、对中介服务机构的要求

1. 建设工程质量检测机构必须在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有独立法人资格，具有合法经营资格良好信誉和履约能力。
2. 中选单位必须具备建设主管部门颁发的《建设工程质量检测机构资质证书》，并且资质证书在有效期内。
3. 提供法人或者其他组织的营业执照复印件并加盖公章，该营业执照须包含检验检测服务资质和建设工程质量检测资质，如营业执照没有体现经营范围的，则须提供有效的证明文件(如信息公示平台、有效期内的检验检测机构资质认定证书)。

二、项目概况

1. 项目名称：阳春市双滘镇中心幼儿园迁建工程项目
2. 项目业主：阳春市双滘镇中心幼儿园
3. 地点：阳春市双滘镇
4. 项目主要建设内容：对阳春市双滘镇中心幼儿园迁建工程项目进行建设工程质量检测，内容包括地基基础、主体结构及装饰装修、建筑节能等。
5. 计价标准：该工作有关费用参照广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会《关于印发〈广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)〉和〈广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导

价>的通知》(粤建检协[2015]8号)的有关标准确定,报价下浮率 $\geq 20\%$,最终以合同价为标准;本项目未达到公开招标要求的金额标准。

6. 选取中介服务机构方式:择优选取。

三、服务内容

依据国家和地方现行有关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求,按照检测方案及合同要求,对阳春市双滘镇中心幼儿园迁建工程项目开展地基基础、主体结构及装饰装修、建筑节能等进行检测,并能出具有效报告。

四、服务时限

按照合同双方自行约定以及工程施工进度。

五、支付方式

具体的支付条款以合同约定为准。

六、其他要求

1. 服务合同中如有未尽事宜,双方协商后可以签订补充协议,但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。
2. 中选中介机构须对项目有关情况保密,不得与项目有利益者接触,做好资料保密工作,保证所有资料不外泄。

