

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	潮安区古巷镇浮岭坑央督典型案例点位池塘水体处理服务项目-预算审核采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：潮州市潮安区古巷镇人民政府 地址：潮州市潮安区古巷镇府前街 19 号 联系电话：0768-6838018 联系人：陈先生
3	中介服务名称	潮安区古巷镇浮岭坑央督典型案例点位池塘水体处理服务项目-预算审核
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中华人民共和国境内注册的企业法人，具有合法经营资格的法人，持有效的营业执照，具有良好的信誉。
5	服务内容和服 务要求	开展对潮安区古巷镇浮岭坑央督典型案例点位池塘水体处理服务项目的预算审核服务工作，项目地点位于古巷镇，建设内容为安排人员提供污水预处理所需的药剂：硫酸亚铁、液碱、聚丙烯酰胺等，提供加药所需的药剂罐、加药泵，并负责加药泵的安装、运行和维护，提供污水处理所需的进水、出水泵各 1 台，并负责水泵的安装、运行和维

		护，完成现场 6 万吨污水的处理。项目总投资为 45.3 万元。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（0%-20%）。 3. 计价标准：参照《广东省建设工程造价咨询服务收费标准》粤价函〔2011〕742 号文标准计算服务费用，按潮财建〔2019〕19 号规定下浮 20%，最终结算金额以财政部门或第三方审核为准。
8	服务时间	中选机构须自中选日之次日起开展工作，且在签订合同后按合同约定的工作日内完成本项目预算审核服务。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采

		取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。

		2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--	---