

# 项目业主采购需求书

业主单位：茂名市国有文楼林场

日期：2026年4月10日

	类别	内容
1	名称	茂名市国有文楼林场 2026 年长埔工区蓝地天然林修复作业设计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：茂名市国有文楼林场 地址：广东省化州市文楼镇 联系人：陈虎 联系电话：0668-7550101、13413314069
3	中介服务名称	茂名市国有文楼林场 2026 年长埔工区蓝地天然林修复作业设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备丙级以上林业调查规划设计资质。 2. 无需要回避的机构。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：完成茂名市国有文楼林场长埔工区约 243 亩天然林修复的作业设计。 2. 服务要求：完成项目调查，编制作业设计书，使用无人机航拍制作设计图，以及提供业主单位要求的其他相关材料。
6	合同履行地点 和方式	按合同约定，包括但不限于： 1. 提供服务的时间、地点、方式。 2. 提供服务的地点。包括：中介服务机构派员驻点服务、在中介服务机构办公场所提供服务等。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，报价区间为 4000 元至 6100 元人民币之间。 3. 计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	按合同约定。
9	验收	按合同约定，包括但不限于：

		<p>1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	按合同约定。
11	违约责任	按合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	按合同约定。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>