



项目业主采购需求书

类别		建议
1	名称	禅城区石角电排站扩建工程可行性研究报告编制采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：佛山市禅城区骐升市政投资建设有限公司 联系方式：戚工 0757-83780036
3	中介服务名称	禅城区石角电排站扩建工程可行性研究报告编制
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具有独立并依法取得有效的营业执照，经营范围包括工程咨询相关业务；具有工程咨询服务资质。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	项目概况：主要对石角电排站现有石角水闸内涌涵洞北侧扩建增设排涝设备及电气进行增容改造，加大石角电排站的排涝能力；对石角电排站水泵出水拍门检修孔增设止水盖板，防止倒灌内涝，保障石角片区的排涝安全。缓解石角片区排涝压力，改善片区水浸情况。 服务要求包括但不限于：项目概况、可行性



		研究的主要依据、项目需求及目标分析、项目建设方案、外部条件分析、项目实施方案等，具体内容以合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	具体以合同为准
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报折率。 3. 计价标准: 参考国家发展计划委员会发布的《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》(粤价(2000)8号), 具体以合同约定为准。
8	服务时间	具体以合同为准
9	验收	具体以合同为准
10	结算方式	具体以合同为准
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的, 对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金, 也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。



		<p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。具体以合同为准。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>1、采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>2、对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-12）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

