采购需求书

	类别	建议
1	名称	翁源县“百千万工程”之全域推进农村人居环境整治建设项目(六期）初步设计概算编制采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：翁源县农业农村局，地址：广东省翁源县龙仙镇建设一路 253 号。
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：（1）单位备案。（2）满足相关工程造价咨询资质。（3）服务机构近 5 年参与过类似工作相关的项目。（4）服务机构未被列入“信用中国”网站“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。 2.需要回避的机构：无。 3.其他要求：中介服务机构需承诺熟悉广东省及韶关市项目造价咨询要求、政府投资项目管理相关政策规范。

5	服务内容和服务要求	包括但不限于： 对翁源县“百千万工程”之全域推进农村人居环境整治建设项目(六期）进行概算书编制服务，并协助完成报告的修改、评审及报批工作。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务地点：广东省韶关市翁源县。 2.提供服务的方式：按合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：服务金额。 3.计价标准：按照相关规定计算。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1.验收时间：按合同约定。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：满足审批部门(或主管部门)批 复的项目报告要求。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准为是否取得相关审批部门(或主管部门)批复，验收不合格的处理：重新编制。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。

12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。