

惠州市博罗县 2026 年度第六批次城镇建设 用地占用耕地不实施耕作层剥离的踏勘论 证报告编制技术服务采购需求书

	类别	建议事项
1	名称	惠州市博罗县 2026 年度第六批次城镇建设 用地占用耕地不实施耕作层剥离的踏勘论 证报告编制技术服务采购需求书
2	项目业主情况	名称：博罗县人民政府罗阳街道办事处 地址：博罗县塘滩路 71 号 联系人：钟伟强 联系电话：13727312388
3	中介服务名称	测绘服务
4	对中介服务机 构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独 立，合法运作的独立法人，且经营范围必须 满足本次公开选取范围。2. 参加本次服务的 公司必须具有乙级(或以上)测绘资质(测绘 资质中须具有地理信息系统工程)。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：惠州市博罗县 2026 年度 第六批次城镇建设用地征地事项涉及征收 博罗县罗阳镇梅花村袁屋股份经济合作社、 博罗县罗阳街道梅花村蔡屋股份经济合作 社农民集体土地，面积为 1.1662 公顷，涉 及耕地 0.0056 公顷（具体范围以博罗县人

		<p>民政府或有关行政主管部门界定为准)。为有效保护耕地,博罗县人民政府罗阳街道办事处拟就惠州市博罗县 2026 年度第六批次城镇建设用地组织编制占用耕地不实施耕作层剥离的踏勘论证报告。</p> <p>2. 本次服务内容:签订合同后,完成惠州市博罗县 2026 年度第六批次城镇建设用地占用耕地不实施耕作层剥离的踏勘论证报告。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间:按合同约定。</p> <p>2. 地点:博罗县塘滩路 71 号。</p> <p>3. 履行方式:在合同约定期限内完成工作。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式:方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式:报总价。</p> <p>3. 计价标准:服务金额最低 60000 元,最高 80000 元,以最终中选的方案金额为准。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方加盖公章后生效,服务期限自合同签订之日起,至成果验收(评审)合格后为止。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间:服务完成后验收(评审)。</p> <p>2. 验收程序:按合同约定。</p> <p>3. 验收标准:国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p>

		4. 验收不合格的处理方式:具体于合同予以明确。
10	结算方式	具体于合同予以明确。
11	违约责任	具体于合同予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。</p> <p>3. 合同的变更、终止等,适用《中华人民共</p>

		和民法典》等法律法规的规定。
--	--	----------------