

# 采购需求书

	类别	具体事项
1	名称	惠东县港口度假区港一村(第四批典型村)配套基础设施提升改造项目设计服务采购需求书
2	项目业主情况	名称：惠东县港口滨海旅游度假区管理委员会 地址：惠州市惠东县港口新民房39号 电话：15014972999
3	中介服务名称	工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 报名企业应具备相应的工程设计资质，专业为风景园林工程设计，等级为专项乙级或以上，并入驻广东省网上中介服务超市。
5	服务内容和 service 要求	1. 服务内容：项目涉及对港一村村内挡墙、驳岸挡墙等节点进行提升改造等。总投资约130万元，其中建安费约100万元。 2. 服务要求：为该项目提供工程设计服务。根据现行规范、标准的要求，出具相关服务成果，并做好后期的跟进工作。

6	合同履行地点和方式	具体按合同约定执行。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价，报价区间为 47520 元至 59400 元。</p> <p>3. 计价标准：本工程设计费根据《工程勘察设计收费管理规定》（计价格〔2002〕10 号文）计算。</p>
9	服务时间	具体按合同约定执行。
10	验收	根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
11	结算方式	按合同约定执行。
12	违约责任	按合同约定执行。
13	补充合同和解决争议方式	按合同约定执行。
14	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致，采购人与服务人可在不违反法律、行政法规的强制性规定，</p>

		<p>不违背公序良俗的前提下，经双方协商一致，可对本合同内容进行适当调整。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-12）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	---