

项目业主采购需求书

	类别	需求
1	名称	新丰镇三中村南部农贸市场及周边环境建设工程-采购需求书
2	项目业主情况	业主名称：饶平县新丰镇人民政府 地址：饶平县新丰镇 联系电话：0768-8622211 联系人：洪先生
3	中介服务名称	新丰镇三中村南部农贸市场及周边环境建设工程（工程监理）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：符合工程监理乙级及以上资质 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	提供预算审核服务。建设内容：项目主要现有老楼进行整治提升，拆除现有危房后新建村庄农贸市场，现有老楼占地面积约 400 m ² ，周边环境节点提升约 200 m ² ，太阳能夜景照明灯与周边局部节点美化等改造提升。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：饶平县新丰镇 2. 合同履行方式：按照国家相关规范和合同约定履行

7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取 2. 报价方式：按服务金额 3. 计价标准：以服务合同实际为准。
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》合同编和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无