

东莞市东城工程建设中心

东莞市东城同沙科技园东科路改造工程

质量检测采购需求书

	类别	内容
1	名称	东莞市东城同沙科技园东科路改造工程质量检测
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市东城工程建设中心； 地址：东莞市东城大道东城街道办事处5楼； 联系电话：0769-22331397； 联系人：李晓亮。
3	中介服务名称	建设工程质量检测
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备建筑工程检测资质； 2. 需要回避的机构：无。 3. 其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况：该工程为对东科路进行改造，长约2.48Km，改造内容为慢行系统升级改造，中分带、侧分带绿化提升，灯光亮化，路口门户及节点提升，配套设施提升，立面美化提升等。 2. 服务类型、服务要求：服务类型为工程质量检测；服务要求为中选单位根据法律法规及设计的要求，根据审定的检测方案进行检测并出具质量检测报告。
6	合同履行地点 和方式	自中选通知书发出之日起15个工作日内签订合同，根据法律法规的要求开展工程质量检测并出具检测报告。履行地点为采购项目地点：东莞市同沙科技园东科路。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取； 2. 报价方式：报下浮率； 3. 计价标准：参照《东莞市建设工程检测行业协会参考收费标准（2023版）》中的单价

		下浮至少 50%计算检测费用。
8	服务时间	自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同，服务时限至全部检测项目完成并出具检测报告。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	完成质量检测并提供书面的检测报告后 30 日内，参照《东莞市建设工程检测行业协会参考收费标准（2023 版）》，根据实际的检测项目及数量计算并下浮至少 50%确定。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过向东莞市人民法院提起诉讼的方式解决。</p>
13	备注	无