

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	中山市未达标水体综合整治工程(前山河流域)项目坦洲镇 10kV 永二线线路迁改工程设计服务项目
2	项目业主情况	项目业主名称：中山市坦洲镇水务事务中心 地址：坦洲镇 联系电话：13702508025 联系人：陈厚均
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 服务单位：需具有电力设计送变电乙级资质 2. 需要回避的机构。（无） 3. 根据项目实际需要的其他要求。（无）
5	服务内容和服 务要求	根据建设单位要求开展工程设计工作
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间、地点。 计划 2026 年 7 月份开始（具体时间以合同时间为准），工程地点：中山市未达标水体综合整治工程(前山河流域)项目坦洲镇 10kV 永二线线路迁改工程（包括：中介服务机构派员驻点服务、在中介服务机构办公场

	类别	建议
		所提供服务等) 2. 方式：签订合同后的 15 天内完成设计服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取 2. 报价方式：中介机构所报的下浮率不低于 30%。 3. 计价标准：计费依据：《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10 号）2002 修订本进行本工程设计服务费计算
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期自合同签订至项目完成用地手续办理为止，自合同签订生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：按合同要求执行。 2. 验收程序：按照合同要求，项目业主自行验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的处理（整改、重新修改设计方案、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损

	类别	建议
		失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	出具设计成果后的 60 个工作日内，中选中介服务机构提交请款材料支付合同总金额。（具体结算方式按合同约定为主）
11	违约责任	1. 合同生效后，服务单位因自身原因要求终止或解除合同，服务单位应按已完成部分金额双倍返还给发包人。 2. 由于服务单位原因，未按合同约定的时间交付成果文件的，每延误一天，应减收该项目服务费的千分之二。 3. 服务单位提供的设计成果资料质量不合格的，应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格要求。所需费用由服务单位全部无条件承担。（具体违约责任以当事人订立的合同为准。）
12	补充合同和解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

	类别	建议
		2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。