

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	2025 年松材线虫病疫点镇防治项目-服务费 审核采购需求书
2	项目业主情况	名称：潮州市潮安区生物多样性保护中心 地址：广东省潮州市潮安区和信街 4 号 联系电话：0768-5818991 联系人：陈媛
3	中介服务名称	2025 年松材线虫病疫点镇防治项目-服务费 审核
4	对中介服务机构的资质要求	1. 仅承诺服务即可 2. 需要回避的机构（无）
5	服务内容和服 务要求	<p>现需采购工程造价咨询服务,开展项目服务费审核工作,所需服务为第三方服务费审核(包括设计费 19000.00 元、预算编制费 3589.58 元、预算审核费 3589.58 元、监理费 13300.00 元、结算审核费按签订合同金额为准),最终出具服务费审核报告、服务费结算定案书等服务成果。项目设计松林面积 3016 亩,清理松材线虫病病死松树 1733 株(套袋消杀 694 株、削片粉碎 1039 株),绩效承包期内“动态清零”;建设地点为潮安区归湖镇;投资额 95 万元。</p>

6	合同履行地点和方式	以合同约定为准
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率，下浮 0%~20%。</p> <p>3. 计价标准：《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）规定的造价咨询行业收费标准。</p>
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	<p>1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	以合同约定为准

