

百花台民俗文化综合体项目建设工程质量
检测、周边房屋鉴定、建筑工程勘察等工程
的结算审核采购需求书



	类别	建议
1	名称	百花台民俗文化综合体项目建设工程质量检测、周边房屋鉴定、建筑工程勘察等工程的结算审核采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：潮州府城文化旅游投资集团有限公司 地址：潮州市环城东路4号 联系电话：0768-2333910 联系人：李少生
3	中介服务名称	百花台民俗文化综合体项目建设工程质量检测、周边房屋鉴定、建筑工程勘察等工程的结算审核采购需求书
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可
5	服务内容和 服务要求	根据业主要求，对百花台民俗文化综合体项目的建设 工程质量检测、周边房屋鉴定、建筑工程勘察等 工程开展结算审核，并出具相关报告。
6	合同履行地点 和方式	地点：广东省潮州市环城东路4号。 方式：提供工程结算审核服务，并出具相关资料。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按粤价函【2011】742号文件收费标准计费
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 10 个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	服务完成后委托第三方验收，如验收不合格进行整改、重新编制。
10	结算方式	服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同费用。
11	违约责任	违反本合同的约定，违约方应当按《中华人民共和国民法典》的有关规定，承担违约责任，并承担守约方为维权所产生的费用（包括但不限于律师费、律师差旅费、诉讼费、公证费、鉴定费、评估费、保全费、诉讼保全责任保险费等）
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	