

采购需求书

	类别	内容
1	名称	盐田图书分馆和多功能文化新空间提升项目采购需求书
2	项目业主情况	名称：饶平县图书馆 住所：广东省潮州市饶平县黄冈镇龙眼城村龙眼城公园北侧 法定代表人（负责人）：刘桂强 联系电话：(0768)8886543
3	中介服务名称	盐田图书分馆和多功能文化新空间提升项目（结算审核）
4	对中介服务机构资质要求	工程造价咨询
5	服务内容和服 务要求	盐田图书分馆和多功能文化新空间提升项目，项目地址黄冈镇区域，结算金额 788561.89 元，委托造价咨询单位进行项目结算审核，主要内容多功能文化新空间二层原有水磨石地面研磨，固化，抛光 344.45 平方米，墙面、天棚刮腻子 816.76 平方米，墙面、天棚刷白色乳胶漆 1187.79 平方米，三层原有水磨石地面研磨，固化，抛光 315 平方米，墙面、天棚刮腻子 591.42 平方米，墙面、天棚刷白色乳胶漆 591.42 平方米，氛围背景幕墙，

		喷漆翻新及水电安装等装潢装修项目。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：【计价格[1999]1283号】。
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确
11	违约责任	具体于合同中予以明确
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》合同编和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触，协商不成的，可通过仲裁或者诉讼的方式解决。
13	备注	/