

项目业主采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	韶关数据中心集群起步区扩区（武江龙归片区）基础配套设施项目一期（韶关市武江区2026年度第十一批次城镇建设用地项目）用地报批技术编制服务采购需求书
2	项目业主情况	韶关市武江区国有投资集团有限公司
3	中介服务名称	韶关数据中心集群起步区扩区（武江龙归片区）基础配套设施项目一期（韶关市武江区2026年度第十一批次城镇建设用地项目）用地报批技术编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	城乡规划乙级以上资质
5	服务内容和 服务要求	按照相关法律、法规、规章以及中央、省、市等有关文件的规定，做好韶关市武江区2026年度第十一批次（面积为19.8140公顷）城镇建设用地项目用地报批组卷技术服务： 1、本次服务内容涉及武江区2026年度第十一批次用地报批组卷、社会稳定性风险评估、耕地耕作层剥离方案共3项服务；2、

		<p>中标单位需独立开展该项目地块用地报批组卷工作，逐级上报，通过韶关市自然资源局审查，直至取得项目建设用地批复文件；</p> <p>3、本项目时间紧，中标单位需具备协调区、市部门的能力。</p>
6	合同履行地点和方式	按合同双方约定
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：服务金额为 29 万元，另按收费标准下浮 20%。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。
9	验收	按合同双方约定
10	结算方式	按合同双方约定
11	违约责任	按合同双方约定
12	补充合同和解决争议方式	按合同双方约定
13	备注	<p>为响应方案择优选取的要求，方案须包含：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 企业营业执照 2. 相关企业资质证书 3. 项目人员资质 4. 类似项目业绩 5. 项目报价