

台山市水步镇 2025 年圩镇支干道路白改黑改造工程 造价咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

根据建设单位要求对台山市水步镇 2025 年圩镇支干道路白改黑改造工程进行施工阶段全过程造价咨询，投资建安费估算 2695432.00 元。服务内容和 service 要求：根据国家 and 地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成本项目的施工阶段全过程造价咨询工作。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

参考广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）规定，结合市场调节价，计费标准下浮 30%-31% 计取，施工阶段全过程造价咨询服务费计算如下：

$1000000 * 1.2\% * (1 - 30\%) + (2695432 - 1000000) * 1.1\% * (1 - 30\%) = 21454.83$ 元，以市财政局结算价为准。

公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

自合同签订之日起，至完成本项目施工阶段全过程造价咨询所有内容 and 工程结算审核备案为止。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市水步镇人民政府
2026 年 2 月 10 日

