

广州市番禺区石楼镇中心幼儿园雨蓬及单车道 修缮工程项目预算评审服务采购需求书

采购小组：蔡新 邓研 张颖 李捷 冯雪峰

园务监督小组：梁文保 梁晓 梁晓 梁晓 梁晓



	类别	建议
1	名称	广州市番禺区石楼镇中心幼儿园雨蓬及单车道修缮工程项目预算评审服务采购需求书
2	项目业主情况	业主名称：广州市番禺区石楼镇中心幼儿园 地址：广州市番禺区石楼镇人民路 60 号、联系人：金主任 联系电话：020-84869908
3	中介服务名称	广州市番禺区石楼镇中心幼儿园雨蓬及单车道修缮工程项目预算评审服务
4	对中介服务机构的 资质要求	1. 中介服务机构资质要求：需持有有效的营业执照，且经营范围满足本次服务内容。 2. 需要回避的机构：参加本项目的中介服务机构不得再授权另一中介服务机构参加本项报名；中介服务机构间存在投资与被投资关系，或彼此的管理成员属于直系亲属或法定代表人为同一人的，或单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同中介服务机构需回避。 3. 其他要求：不得超出法律法规和行业管理规定的要求。

5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：广州市番禺区石楼镇中心幼儿园雨蓬及单车道修缮工程项目预算评审服务 2. 服务类型：工程造价咨询。服务要求：按照财政部门的规定，根据业主方提供的相关资料，在收齐相关资料的情况下，出具预算评审报告。
6	合同履行地点和方式	1. 地点广州市番禺区石楼镇人民路 60 号 2. 方式：按合同约定的方式执行。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：参考广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表（粤价函【2011】742 号文）相关计费标准，最终以签订合同为准。
8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：项目完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无