

韶州人民医院医养结合大楼工程项目施工 图纸技术审查采购需求表

采购名称:	韶州人民医院医养结合大楼工程项目施工图纸技术审查
采购单位:	韶州人民医院
采购单位联系电话:	15889857259
采购编号:	
交易模式:	在政府中介超市发布项目采购信息, 在符合资质要求的报名的公司中选取
选取方式:	择优选取模式
报价上限:	8 万元
报价下限:	7.2 万元
备注:	项目规模: 项目地块用地面积约 3000 m ² (约 4.5 亩), 项目建筑面积 27510 m ² (其中地下建筑面积 1800 m ² , 地上建筑面积 25710 m ² <含主体建筑 24860 m ² , 污水处理站 300 m ² , 连廊面积 550 m ² >), 以及相关附属配套设施建设。
中介服务事项:	韶州人民医院医养结合大楼工程项目施工图纸技术审查事项
资质要求:	<ol style="list-style-type: none"> 1. 具备独立法人资格, 持有有效的施工图设计文件审查机构认定书, 且审查资质涵盖房屋建筑工程相关专业; 2. 拥有丰富的医疗建筑、医养结合项目施工图审查经验, 具备专业的技术审查团队, 熟悉医疗建设工程相关规范; 3. 近三年内无重大违法违规经营记录, 审查服务质量良好, 能按时高效完成审查工作并出具合格报告。
资质要求说明:	按医院要求完成韶州人民医院医养结合大楼工程项目图纸技术审查事项
资金来源:	社会性资金
服务金额:	8 万元。
服务金额说明:	按项目概算费用 48.3% 计算。
付款方式:	项目全部完成验收合格后 90 日内一次性付清。
合同约定完成时限:	在中标后合同约定的时间内完成
合同约定完成时限说明:	需根据医院项目推进进度安排该项工作的完成进度。

服务内容:

本次采购内容为韶州人民医院医养结合大楼工程项目施工图纸技术审查服务，服务范围涵盖项目建筑、结构、给排水、电气、消防、暖通、医养专项配套等全套施工图纸的技术审查，具体包括：

1. 审查施工图纸是否符合国家现行工程建设强制性标准、规范及设计文件编制要求；
2. 核查建筑结构安全、消防合规、节能环保等关键技术指标；
3. 审核医养结合专项功能设计合理性、实用性；
4. 出具完整、合规的施工图设计文件技术审查报告，并协助完成相关备案工作；
5. 针对审查中发现的问题，提供专业技术咨询及整改建议，配合完成图纸修改后的复核工作。韶州人民医院医养结合大楼工程项目施工图纸技术审查事项。

