

江城区教育新型基础设施提升建设项目 可行性研究报告编制服务需求书



	类别	建议
1	名称	江城区教育新型基础设施提升建设项目可行性研究报告编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称: 阳江市江城区教育局 地址: 阳江市江城区新江北路 347 号 8 号楼 联系人: 陈坚 联系电话: 0662-3109557
3	中介服务名称	江城区教育新型基础设施提升建设项目可行性研究报告编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求: 工程咨询乙级以上专业资信(电子、信息工程(含通信、广电、信息化)) 2. 需要回避的机构: 无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于: 1. 江城区教育新型基础设施提升建设项目开展可行性研究报告编制和评审。
6	合同履行地点 和方式	按照双方合同约定。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报总价。 3. 计价标准: 本次设计服务费参照《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》(计价格〔1999〕1283号)及广东省有关规定计算咨询费基价的收费

		标准计费为 36.53 万元。投报总价完成项目所需费用的总和，包括但不限于：材料费、人工费、管理费、差旅费、专家评审费、利润、税金等，采购人不再支付任何费用。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期自合同生效之日起开始计算，具体按照合同双方自行约定。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：通过发改部门批复。 4. 验收不合格的处理方式：对于验收不合格的处理（整改、重新制作），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同双方自行约定
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方</p>



		式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>

附件：方案择优评分标准

方案择优评分标准

采用综合评分法对报价单位进行评分，满分为 100 分，评分指标由商务分、技术分和价格分三部分构成。

(一) 商务评分 (满分 60 分)

指标	评分标准	分值
资质情况	具备全过程工程咨询服务认证证书得 15 分。 须提供相关资质证明文件复印件，无提供不得分。	15
同类业绩情况	根据报价人提供的同类业绩进行评分： 1. 基础分：供应商提供 2023 年 1 月 1 日（以合同签订时间为准）以来签订的同类项目业绩，每提供 1 份符合要求的服务合同复印件（需含合同首页、服务内容页、签字盖章页），得 2 分，基础分满分 10 分。 2. 附加分：上述有效业绩中，项目实施地点位于项目所在地市的，每个符合要求的本地业绩额外加 2 分，附加分满分 10 分。 本项总分 20 分。	20
拟投入项目团队	1. 项目负责人： (1) 具有通信类高级工程师或以上技术职称的，得 5 分； (2) 具有通信类中级工程师技术职称的，得 3 分。 须提供项目负责人的相关证书复印件，以及近半年其中 1 月的社保证明。并加盖公章，无提供不得分。	10



	<p>2. 项目其他技术人员： 具有通信类中级及以上工程师技术职称的，每提供一人得1分，最高得5分。 须提供项目其他技术人员的相关证书复印件，以及近半年其中1月的社保证明，并加盖公章，无提供不得分。</p>	
服务响应能力	具备本地化服务能力得15分，需提供本地自有物业或物业租赁证明，且需提供不少于5人的后备保障团队安排（以本地社保证明材料为准），否则本项不得分。	15

(二) 技术评分 (满分 30 分)

指标	评分标准	分值
对项目的理解	<p>1. 对项目的理解全面、准确，认识深刻，工作思路清晰的，得15分；</p> <p>2. 对项目的理解较透彻，认识较深刻，工作思路较清晰的，得10分；</p> <p>3. 对项目理解一般，认识一般，工作思路基本清晰的，得5分。</p> <p>4. 未提供相关内容的，得0分。</p>	15
工作进度计划安排	<p>1. 工作计划科学，工作阶段及任务划分、进度控制、关键时间节点把握科学，符合项目要求得10分；</p> <p>2. 工作计划合理，工作阶段及任务划分、进度控制较合理、关键时间节点把握准确，得7分；</p> <p>3. 工作计划粗糙，工作阶段及任务划分、进度控制、关键时间节点把握可行性差，得3分；</p> <p>4. 未提供相关内容的，得0分。</p>	10

质量保障措施	1. 质量保障措施、质量承诺优于采购要求的，得5分； 2. 质量保障措施、质量承诺满足采购要求的，得3分； 3. 质量保障措施、质量承诺不满足采购要求的，得1分； 4. 未提供相关内容的，得0分。	5
--------	---	---

(三) 价格评分 (满分 10 分)

价格分统一采用低价优先法计算，即满足资质条件要求且价格最低的有效报价为基础价，其价格分为满分。其他报价人的价格报价得分 = (最低有效报价 ÷ 报价) × 10。报价得分四舍五入后，小数点后保留两位有效数。

