

# 项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	墩背、下屋、田竹排自然村广场硬底化工程（结算审核） 采购需求书
2	项目业主 情况	业主名称：饶平县上饶镇红岩村民委员会 地址：饶平县上饶镇红岩村 联系电话：13827366216 联系人：刘永通
3	中介服务 名称	墩背、下屋、田竹排自然村广场硬底化工程（结算审核）
4	对中介服 务机构的 资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具有对应工程造价咨询资质。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容 和服务要 求	提供建设工作造价咨询服务，对单位工程进行结算审核并 出具结算审核报告，建安费合同价：251684.63 元。
6	合同履行 地点和方 式	以合同约定为准。
7	公开选取 方式和计	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：按下浮率。



	价标准	3. 计价标准：按照相关规定计算。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无