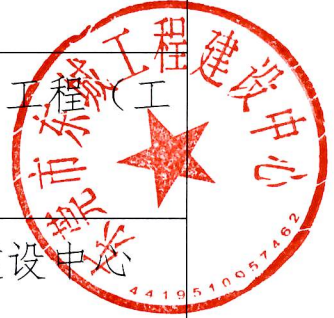


东莞市东城桑福路（温塘段）道路工程 （工程质量检测）服务采购需求书

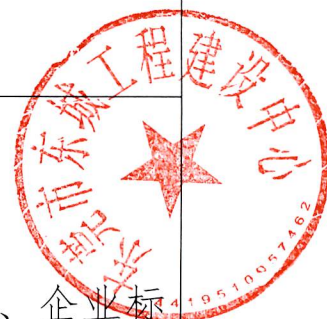
| | 类别 | 建议 |
|---|---------------|---|
| 1 | 名称 | 东莞市东城桑福路（温塘段）道路工程（工程质量检测）采购需求书 |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主名称：东莞市东城工程建设中心 地址：东莞市东城街道东城路 561 号 507 室 联系电话：0769-23366636 联系人：曾工 |
| 3 | 中介服务名称 | 建设工程质量检测 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1. 中介服务机构资质要求：具备建筑工程检测资质 2. 需要回避的机构：无 |
| 5 | 服务内容和服 务要求 | 1. 项目基本情况：项目位于东莞市东城温塘社区。主要内容为新建桑福路（庵元新路—石羊街）、茶一路和茶上工业大路等 3 条市政道路。其中桑福路（庵元新路—石羊街）道路全长约 1330 米，红线宽 40 米（双向四车道）；茶一路长约 390 米，红线宽约 15 米（双向两车道）；茶上工业大路长约 165 米，红线宽约 18 米（双向两车道）。主要建设内容包括：道路工程、交通工程、给排 |



| | | |
|---|--------------------|---|
| | | <p>水工程、电气工程、景观工程等。项目概算总投资约 6066.04 万元。</p> <p>2.服务类型、服务要求：服务类型为建设工程质量检测;服务要求为中选服务单位需根据法律法规要求，开展建设工程质量检测工作，提供建设工程质量检测报告。具体检测方案由检测单位现场勘查后拟检测计划书经审核后确定。</p> |
| 6 | <p>合同履行地点和方式</p> | <p>合同履行地点：东莞市东城街道温塘社区</p> <p>履行方式：自中选通知书发出之日起 15 天内签订合同，根据法律法规要求，开展建设工程质量检测工作，提供建设工程质量检测报告。</p> |
| 7 | <p>公开选取方式和计价标准</p> | <p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报下浮率</p> <p>3.计价标准：本工程检测费依据综合参考《东莞市建设工程检测中心收费标准（2020 版）》及《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》（粤建检协〔2015〕8 号）中较低的收费并至少下浮 50%进行计价。最终费用以实际发生数量按上述标准计收。</p> |



| | | |
|----|-------------|---|
| 8 | 服务时间 | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。服务时限至全部检测项目完成并取得项目竣工验收报告。 |
| 9 | 验收 | <p>1.验收时间：服务完成后验收等。</p> <p>2.验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：根据服务合同及《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p> |
| 10 | 结算方式 | <p>1、工程检测进度完成 30%后 30 天内支付至合同费用的 30%;</p> <p>2、工程检测进度完成 65%后 30 天内支付至合同费用的 65%;</p> <p>3、工程检测全部完成并通过竣工验收 30 天内支付至合同费用的 100%;</p> |
| 11 | 违约责任 | 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服 |



| | | |
|----|----|---|
| | | <p>务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过向东莞市人民法院提起诉讼的方式解决。</p> |
| 13 | 备注 | 无 |

