项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	运动场塑胶跑道铺设维修工程（二期）-预算编制
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市南海科学高中 联系电话：0757-85684004 联系人：冯老师
3	中介服务名称	运动场塑胶跑道铺设维修工程（二期）预算编制服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：需中介超市服务机构备案“工程造价咨询”服务企业。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服务要求	运动场塑胶跑道铺设维修工程（二期）进行预算编制并提供编制服务结果产物。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的地点：佛山市。 2. 提供服务的方式：在中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率。
8	服务时间	以合同约定为准。

9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：供应商需再次为该项目提供编制服务，直至成果合格为止，不得另行收费。
10	结算方式	项目完成并验收合格且中选中介服务机构提供完税发票后 20 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付预算编制咨询费。
11	违约责任	1. 供应商责任期内，应当履行协议书中约定的义务，因供应商的单方过失给委托方造成经济损失的，应依法向委托方进行赔偿。 2. 如属供应商原因导致终止协议，供应商退还已预收的咨询服务费，并向委托方赔偿损失。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，任何一方均可向佛山市南

		海区人民法院提起诉讼。
13	备注	发布选取公告后，由符合条件的中介服务机构通过中介服务超市系统进行报价及上传服务方案，提倡节约环保，服务机构响应方案应控制在50页以内。方案内容应包括但不限于:服务团队、资源保障、服务响应等在规定报价时间结束后，工作成员根据项目实际情况和报价文件响应情况，综合比较技术方案、服务团队、资源保障、服务响应等因素后，选定一家服务机构作为中选单位。

佛山市南海科学高中

2026年10月10日