

郁南县产业园区管理委员会

项目业主采购需求书

一、名称

郁南县产业园区管理委员会关于郁南县大湾镇生活污水处理厂一期工程项目实物资产及污水处理费收入专项审计服务采购需求书。

二、项目业主情况

项目业主名称：郁南县产业园区管理委员会

地址：广东省云浮市郁南县都城镇二环西路 45 号

联系电话：0766-7382200

联系人：谭先生

三、中介服务名称

郁南县大湾镇生活污水处理厂一期工程项目实物资产及污水处理费收入专项审计服务

四、对中介服务机构的资质要求

1. 中介服务机构应具备合法的会计师事务所执业资格，且在广东省内完成相关备案或登记手续。
2. 需回避与项目业主存在利益关联或存在法律法规规定应回避情形的机构。
3. 具备各项财务管理、审计或咨询相关服务经验者优先。

五、服务内容和 service 要求

1. 项目背景：为客观、公正、准确地反映郁南县大湾镇生活污水处理厂一期工程项目实物资产的购建、使用、管理和处置情况，以及污水处理费收入的真实性、完整性和合规性，需委托专业机构提供财务审计服务。

2. 服务内容包括但不限于：

（1）实物资产：本项目所形成的全部固定资产、在建工程等。包括但不限于：土地、房屋及构筑物、污水处理工艺设备（如格栅、曝气系统、沉淀池设备、污泥脱水设备等）、电气设备、自控仪表、运输工具、其他辅助设备及与项目相关的软件系统等。

（2）污水处理费收入：在审计期间内，因提供污水处理服务而向相关付费方（如政府、企业、居民等）收取的所有污水处理费收入。

3. 服务要求：

服务质量应符合国家审计准则和行业规范，按审计业务约定书提交报告，计划在 55 个工作日内提交审计报告初稿。

六、合同履行地点和方式

1. 服务时间：自合同生效之日起计算，具体以合同约定为准。
2. 服务地点：主要在郁南县产业园区管理委员会办公场所提供服务，部分工作可在中介机构办公场所完成。

七、公开选取方式和计价标准

1. 公开选取方式：方案择优选取。
2. 报价方式：报下浮率。
3. 计价标准：根据服务内容和工作量协商确定，具体以审计业务约定书价为准。

八、服务时间

本项目服务期为 2026 年 3 月 31 日前，自合同生效之日起计算。

九、验收

1. 验收程序：由项目业主与中介机构共同验收。
2. 验收标准：依据国家审计准则、行业标准及合同约定执行。

十、结算方式

乙方完成合同规定的全部内容，且收到乙方符合要求的发票后，甲方于 5 个工作日支付乙方全部合同金额。

十一、违约责任

双方应严格履行合同义务，如一方违约，应承担继续履行、赔偿损失等责任。

十二、补充合同和解决争议方式

1. 合同未尽事宜，双方可签订补充合同，补充合同不得与法律法规及广东省网上中介服务超市管理制度相抵触。
2. 合同履行中发生争议，应协商解决；协商不成的，提交郁南县人民法院诉讼解决。

十三、备注

1. 如相关监督管理部门有合同范本，应优先使用；如无，则按《中华人民共和国合同法》等相关法律法规拟定。
2. 合同实质性内容应与采购公告、采购结果一致。
3. 合同变更、终止等事项适用相关法律法规规定。

