

采购需求书

	类别	内容
1	名称	佛山市三水区乐平镇源潭村碧湖股份经济合作社大巷面升级改造 工程预算审核
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市三水区乐平镇源潭村民委员会 联系电话：13202360829 联系人：陈健曦
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的 资质要求	承诺服务即可
5	服务内容和服 务要求	对佛山市三水区乐平镇源潭村碧湖股份经济合作社大巷面升级改造 工程进行预算审核。工程造价约 110 万元，主要内容是对村中大 巷面进行硬底化改造及车位划线等内容。
6	合同履行地点和方 式	1. 提供服务的时间：以合同签订服务期为准。 2. 提供服务的地点：佛山三水区乐平镇。
7	公开选取方式和计 价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：按广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准 表（粤价函【2011】742 号文）收费标准计取。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	1、在合同履行期间，如甲方终止或解除合同，乙方已开始工作的， 甲方应根据乙方已进行的实际工作量支付服务费。 2、因乙方原因致使成果不符合国家相关规定的，乙方应进行返工、 重做。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但 补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务 超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协 商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 本服务监督管理部门未有“合同范本”。现决定由业主单位、中 选中介服务机构根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定 自行拟定合同。2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果 的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款 或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法 等。3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法 律法规的规定。