

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	均安镇星槎村“社区嵌入式”家门口医养结合综合服务站项目
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市均安控股集团有限公司 地址：佛山市顺德区均安镇永安路8号 联系电话：0757-25389803 联系人：裴工
3	中介服务名称	根据项目实际情况填写。
4	对中介服务机构的资质要求	无
5	服务内容和服 务要求	均安镇星槎村“社区嵌入式”家门口医养结合综合服务站项目变配电服务
6	合同履行地点	按合同双方自行约定



	和方式	
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率</p> <p>3. 计价标准：依据《计价格（2002）10号 国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》收费标准为依据下浮20%。最终费用原则以财政审核或发包人确认的预算价为基准价按上述计费方式进行结算。</p>
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	按照合同双方自行约定。

