

# 台山市武溪中学 2025 年下半年杂项维修工程造价咨询服务

## 项目需求书

### 一、中介服务机构资格（资质）要求

中介机构仅承诺服务即可。

### 二、服务内容和 service 要求

根据学校要求，开展财政性资金基本建设项目的预、结算招标投标工程量清单（含招标控制价）评审工作，预算项目、结算项目必须到现场勘查，中介机构系配备到现场勘查的工具。工程主要概况：大操场边排水渠疏通维修；教师生活区背后挡土墙维修；旧教学楼课室瓷片脱落维修；5—8 幢宿舍墙板补孔维修；课室不锈钢门维修；体育馆与科学楼之间石级不锈钢扶手定制；体育馆门口大王椰树花坛改建；烧烤场烧烤炉不锈钢台面定制；学生宿舍楼顶贮水池铁盖定制；饭堂二楼学生宿舍批灰、油漆；旧教学楼三楼走廊天面批灰油漆、化粪池疏通及抽粪、学生宿舍不锈钢电话架维修及定制、校道水泥路面维修、仁园大厕所排粪管改装工程等。施工地点：本校校园。

### 三、合同履行地点

合同履行地点为台山市武溪中学。

### 四、采购预算和公开选取方式

1、本项目投资金额约 20 万元。

2、参考“广东省物价局《粤价函【2011】742 号》文：广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表”计价标准计费：预算咨询费不足 2000 元按 2000 元收取。结合市场调节价，本项目预、结算咨询服务费按下浮 40%收取，最终本项目咨询服务费用为 2400 元。

公开选取方式为直接选取。

### 五、服务时间

中选人在签订合同收到甲方提供的资料后，10 个日历天内完成预算编制工作、工程结束后 10 个日历天内完成结算编制工作。

### 六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

### 七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App