

广州市越秀区大沙头小学东校区厕所改造工程造价咨询（预、结算评审）服务采购项目需求书

	类别	建议
1	名称	大沙头小学东校区厕所改造工程造价咨询（预、结算评审）服务
2	项目业主情况	项目业主名称:广州市越秀区大沙头小学 地址:广州市越秀区大沙头三马路8号之四 联系电话:020-83831046转8002 联系人:梁老师
3	中介服务名称	大沙头小学东校区厕所改造工程造价咨询（预、结算评审）服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求:仅承诺服务 2.需要回避的机构:无。 3.根据项目实际需要的其他要求:无。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于: 1.项目基本情况:大沙头小学东校区厕所改造工程造价咨询（预、结算评审）服务 2.服务类型:工程造价咨询。服务要求:按照财政部门的规定,根据业主方提供的相关资料,在收齐相关资料的情况下,出具结算审核报告。
6	合同履行地点 和方式	1.提供服务的时间:自中选通知书发出之日起15个工作日内签订合同,按合同约定期限出具成果文件。 2.在中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式 和计价标准	1.公开选取方式:方案择优选取。 2.报价方式:报总价。 3.计价标准:参考广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表(粤价函(2011)742号文)相关计费标准,最终以签订合同为准。
8	服务时间	以双方合同约定为准
9	验收	1.验收时间:项目完成后验收。 2.验收程序:项目业主自行验收。 3.验收标准:国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式:以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准
11	违约责任	以双方合同约定为准
12	补充合同和解 决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	

采购单位: 广州市越秀区大沙头小学

