

项目业主采购需求书编制建议



	类别	建议
1	名称	新圩镇圩镇主要道路风貌提升项目（独立费用结算审核）
2	项目业主情况	业主名称：饶平县新圩镇人民政府 地址：饶平县新圩镇人民政府内
3	中介服务名称	新圩镇圩镇主要道路风貌提升项目（独立费用结算审核）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	本工程主要内容：新圩镇圩镇主要道路风貌提升项目现需进行独立费用结算审核服务。 主要内容对新圩镇圩镇主要道路，项目沿线全长约 750 米；沿线两侧建筑正面新建带店招雨棚共约 1200 m 及沿线配套附属设施；沿路行道树新建树池共约 100 个；新建室外外墙空调罩一批约 300 个，外墙面装饰约 3000 m ² ；地面破损修补约 1000 m ² ；长兴路两侧路面拓宽 1.5m 增加停车位，新建青石

		板步道 2.2 米宽，总长 340m。独立费用结算送审价包括测绘费：20009 元、设计费：90996 元、监理费：50034.47 元、预算编制费：9083 元
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点：饶平县新圩镇人民政府 2. 合同履行方式：按照国家相关规范和合同约定履行
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：根据粤价函[2011]742 号文的收费标准。
8	服务时间	无要求，以合同约定为准。
9	验收	具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》合同编和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无