项目采购需求书

	类别	建议
1	名称	徐闻县实验小学校舍（文化长廊及阅览室）改造工程
2	项目业主情况	项目业主名称：徐闻县实验小学 地址：徐闻县实验小学 联系人：张琼霞 联系电话：15016458278
3	中介服务名称	徐闻县实验小学校舍（文化长廊及阅览室）改造工程设计及预算编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求:具备工程造价咨询、工程设计（含乙级）以上资质 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服务要求	对徐闻县实验小学校舍（文化长廊及阅览室）改造工程开展设计及预算编制服务工作。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价 3.计价标准：以具体以合同签订金额为准(项目金额不超过采购限额标准。

8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序和验收标准：以合同约定为准。
10	结算方式	具体于合同中允以明确。
11	违约责任	具体于合同中允以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	无。