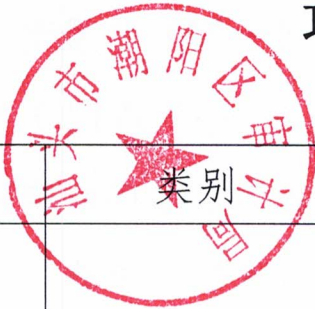
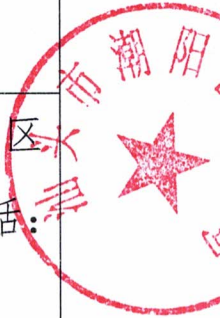


项目业主采购需求书



类别	建议
1 名称	汕头市潮阳区审计局关于汕头市潮阳区山海农耕乡村振兴海门示范带建设项目建设管理情况审计项目提供工程造价咨询服务采购项目采购需求书
2 项目业主情况	汕头市潮阳区审计局，地址：汕头市潮阳区文光街道区政府大院内副楼2楼，联系电话：0754-83600335，联系人：郑女士。
3 中介服务名称	汕头市潮阳区山海农耕乡村振兴海门示范带建设项目建设管理情况审计项目提供工程造价咨询服务采购项目
4 对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none">1. 具备广东省中介服务超市供应商资格；2. 具备优良的商业信用和健全的财务会计体系；3. 具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；4. 近三年经营活动合规，无重大违法事项；5. 与审计事项不存在利害关系；6. 需要回避的机构：与（1）海门镇美丽示范圩镇建设项目工程；（2）乡村农业休闲



		<p>观光示范片建设项目工程（一期）房屋建筑和市政工程基础设施板块；（3）海门中心渔港潮阳港建设项目（配套道路基础设施提升）等项目工程造价编制与审核有关的所有工程造价咨询机构。</p>
5	服务内容和服 务要求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 在服务时限内，选派 2 名专业人员，为审计项目提供工程造价咨询服务； 2. 选派人员必须符合法律法规对审计从业人员的规定，具备二级造价师以上专业技术职称及有 3 年以上市政等工程造价从业经验，熟悉有关法律、法规和政策，掌握财政、审计、工程等相关专业知识和具有一定的分析、判断和表达能力，能够按照《中华人民共和国国家审计准则》的要求获取审计证据、编制审计工作底稿等。 3. 服务时限：2026 年 3 月至 5 月，合计 40 个工作日。
6	合同履行地点 和方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 服务地点：汕头市； 2. 服务时间：40 个工作日。
7	公开选取方式 和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报价区间（500-600 元/日） 3. 计价标准：按照 xx 元/工作日计算。

8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 40 个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<ol style="list-style-type: none">1. 验收时间：服务完成后验收。2. 验收程序：项目业主自行验收。3. 验收标准：国家标准、行业标准、其他标准。4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	项目全部完成后（项目完成以双方书面验收为准），以财政资金到位为前提，一次性付清总费用。
11	违约责任	<ol style="list-style-type: none">1. 甲方若发现选派人员不符合合同要求，或相关人员不正确履行规定的义务，不按照审计规范和程序进行工作，或者审计工作质量没有达到《中华人民共和国国家审计准则》和《广东省审计厅审计业务基本操作规程》的要求，经过教育督导仍未改进的，甲方可以将该名选派人员退回乙方并要求换人，更换人员 3 次以上仍不能满足审计工作要求的，甲方有权要求解除合同，终止协议，



		<p>并不予支付其服务费用。</p> <p>2. 甲方若发现选派人员发生合同规定的违法违纪违规事项，甲方除向有关部门提请作出处理处罚外，将该名选派人员退回乙方，造成甲方损失的乙方应承担相应违约责任，并不支付其服务费用。</p> <p>3. 乙方未经甲方批准调换工作人员或中途退出，甲方相应扣减支付该人员的全部工作费用。（工作费用计算依据：具体根据日服务标准和实际工作服务天数结算选派费用）</p> <p>4. 乙方及乙方选派人员应当对工作期间知悉、获得的全部材料承担保密责任，未经甲方允许不得向任何人泄露，否则乙方应承担全部违约责任。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>解决争议方式：因履行本合同发生的争议，由甲、乙双方协商解决，协商不成的，提交汕头仲裁委员会仲裁。</p>
13	备注	无