

东凤镇伯公路升级改造工程工程勘察服务 项目业主采购需求书

1	名称	东凤镇伯公路升级改造工程工程勘察服务
2	项目业主情况	项目业主名称：中山市东凤镇城市建设和管理局 地址：中山市东凤镇凤翔大道号 联系电话：076022615634 联系人：周工
3	中介服务名称	工程勘察
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求： (1) 具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织。(提供有效营业执照或其他组织证明材料复印件加盖公章)； (2) 按照《工程勘察资质标准》，服务单位应具有工程勘察资质(提供证明材料复印件加盖公章)，工程勘察专业类岩土工程乙级以上资质 (3) 凡适用于《中山市建设工程企业诚信管理办法》的中介机构，在承接本项目前必须完成中山市建设工程企业管理和诚信平台工程勘察类别登记。同时，在报名本项目前应认真了解中山市建设工程企业管理和诚信平台工程设计类别登记的流程与要求，并确认自身具备或能满足登记的相关条件，若中介机构适用于《中山市建设工程企业诚信管理办法》，在中选后因未完成登记或无法完成登记而放弃中选的，则视为属于以无正当理由放弃中选的。中山市建设工程企业管理和诚信平台登记网址 http://chengxin.zsjs.gov.cn:8082/Index.aspx 及咨询电话：0760-88333693。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况（背景）：本工程位于中山市东凤镇，北端接东海路，南端至伯公路转角与育婴堂街交点处，中间以一涌将道路分为双线。A线育婴堂街全长637.06m；B线伯公路全长643.22m。 2. 服务类型：工程勘察 3. 服务要求： 本项目勘察内容包括但不限于：服务单位需根据规范、设计及甲方勘察需求，开展本项目地质勘察(含初勘、详勘)等工作；完成勘察工作内容并提交符合要求的工程勘察成果文件，勘察成果编制需达到初步设计深度要求及出具经审查的岩土工程勘察报告，负责协调和配合相关主管部门对相关工作成果进行审批，直至获得批复并承担发生的相

		关费用，并配合现场施工直至竣工验收。报名的中介机构上传于中介超市的方案文件必须为 PDF 格式，整理成一个 PDF 并将文件命名为“单位简称+下浮率+公司/分公司注册地(**省**市)+项目名称”，否则视为无响应本采购需求。
6	合同履行地点和方式	中介服务机构派员驻点服务、在中介服务机构办公场所提供服务，合同签订地点为中山市东凤镇人民政府。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（40%~50%）。 3. 计价标准：本项目参照《工程勘察设计收费标准》(2002]修订本的行业收费标准计价，服务费=服务收费基价×(1-中选下浮率)。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 10 天（工作日），自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：定期验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：按规范执行。 4. 验收不合格的处理方式：按照行业有关规定执行。
10	结算方式	计费方式：本项目参照《工程勘察设计收费标准》(2002]修订本的行业收费标准计价，服务费=服务收费基价×(1-中选下浮率)计算得出结算价，一次性结清酬金。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容



		一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--	--

