

# 三甲镇垃圾中转站升级改造项目 (工程监理服务)需求书

## 一、对中介服务机构的资质要求

1. 监理单位必须在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有独立法人资格，具有合法经营资格、良好信誉和履约能力。

2. 提供法人或者其他组织的营业执照复印件加盖公章，

3. 监理单位须具备房屋建筑工程监理乙级（含）以上专业资质，营业执照有效，并已入驻广东省中介超市的企业，

## 二、项目概况

1. 项目名称：三甲镇垃圾中转站升级改造项目(工程监理服务)

2. 项目业主：阳春市三甲镇人民政府

3. 地点：阳春市三甲镇三圩村委会龙湾村

4. 项目主要建设内容：对现有镇级垃圾中转站进行升级改造，配备相关设施。项目预算金额 1520900.00 元。

5. 服务范围：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，为该项目提供监理服务，并配合验收和完善后期资料，

6. 服务金额：本服务参照工程建设监理收费标准(发改价格【2007】670号)计算监理费用，双方最终协商确定合同价。服务金额为预算的上下浮动价，最终以合同约定为准。该项目监理服务费未达到公开招标标准。

7.选取中介服务机构方式：直接选取。

### 三、服务内容

按国家法律法规、行业标准、技术规范完成三甲镇垃圾中转站升级改造项目(工程监理服务)。

### 四、服务时限

自合同签订之日起开展工程监理服务工作至工程竣工验收、结算、移交之日终止。

### 五、支付方式

具体的支付条款以合同约定为准。

### 六、其他要求

1.中选中介机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》的规定的行为，将依法严肃处理。

2.中选中介机构须对项目有关情况保密，不得与项目有利益者接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

