

# 金牛新村工业区排水系统升级改造

## 工程监理采购需求书



	类别	工程监理
1	名称	金牛新村工业区排水系统升级改造工程监理采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市道滘镇北永股份经济联合社 地址：东莞市道滘镇北永村 联系电话：81317663
3	中介服务名称	金牛新村工业区排水系统升级改造工程监理项目
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求： (1) 已入驻广东省网上中介服务超市，信用档案无不良失信记录、无违法违规经营记录。 (2) 工程监理行业(市政工程)乙级资质及以上资质。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 service 要求	1. 项目基本情况：金牛新村工业区排水较慢易出现积水，现计划对排水系统升级改造工程。工程内容为：厂区正门口外围位置破开原有道路路面 0.8 米宽，新建一条 DN400 (HDPE 双壁波纹管) 排水管长约 227 米，厂区内做雨水口及 DN300 (HDPE 双壁波纹管) 排水管共长约 110 米，厂区 DN300 管与道路 DN400 管连接，将厂区内的积水及路面积水排至河涌。厂区内部分地面硬化约 597 平方米。项目的投资金额：约 332801.8 元 2. 服务类型：工程监理 3. 服务内容：需满足本项目建设需求，根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、监理规范规程的要求，完成本项目的施工准备阶段、施工阶段和竣工验收阶段的全过程监理。

6	合同履行地点和方式	按双方合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：以预算审核结果作为工程监理费计费基数计算。监理费按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007] 670号）文件规定计取。
8	服务时间	按双方合同约定。
9	验收	按双方合同约定。
10	结算方式	按双方合同约定。
11	违约责任	按双方合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	按双方合同约定。
13	备注	为响应方案择优选取的要求，方案须包含： 1、企业营业执照 2、相关企业资质证书 3、监理实施方案