

# 项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	2026 年财务业务咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市濠江区人民政府礮石街道办事处 地址：濠江区磊广公路珠浦路段 联系电话：0754-87390687 联系人：黄朝鸿
3	中介服务名称	会计师事务所服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等，资质要求应当以法律和法规的要求为准）：会计师事务所服务，不分等级。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 service 要求	一、项目背景：为确保我街道财务管理工作的规范性、专业性，及时解决日常会计核算、预算执行、决算编制中的疑难问题，保障年度财务报告与部门决算报告的准确合规、完整，拟采购 2026 年财务业务咨询服务。 二、具体服务内容要求： 1. 日常财务咨询：为我街道提供日常账务处理、会计政策、政府会计准则制度等方面的咨询解答。 2. 报告编制指导：指导我街道完成 2026 年度财务报告、部门决算报告的编制工作，确保报表数据准确、勾稽关系合理、编制说明清晰完整。 3. 专项问题处理指导：针对审计、检查或日常管理中发现的财务疑难问题，提供专业的处理思路与解决方案指导。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点：汕头市濠江区磊广公路珠浦路段礮石街道办事处。 2. 项目服务期为 2026 年 3 月至 2027 年 3 月 31 日，自合同生效之日起开始计算。
7	响应方案要求	1. 报价形式：报总价。 报价区间为 10000 元至 6000 元。 2. 报价要求：中介服务机构所报价格应包含为完成本需求书所述全部服务内容所需的一切人工、交通、税金、利润等费用。超出项目业主服务金额的报价为无效报价。

		<p>3. 人员要求：2 名，具备会计专业技术资格。</p> <p>4. 服务响应：</p> <p>①中选中介服务机构须在服务期内提供 24 小时服务，中选中介服务机构如接到项目业主关于本项目的服务要求，应在 12 小时内响应，中选中介服务机构能及时响应并妥善解决。</p> <p>②服务期：委托服务自 2026 年 3 月至 2027 年 3 月 31 日，自合同生效之日起开始计算。</p> <p>备注：项目业主根据项目实际情况和报价文件响应情况，综合比较服务响应、人员、价格等因素后，选定中选中介服务机构。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 2026 年 3 月至 2027 年 3 月 31 日，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：以本需求书第 5 条“服务内容和 service 要求”及双方签订的合同约定为标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：若因中选中介机构原因未达到合同约定的服务标准，采购人有权要求其限期整改。整改后仍不符合要求的，采购人有权拒付或扣减相应费用，并追究其违约责任，根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>一次性付款——服务期满并验收合格后的 15 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>无</p>