

# 测绘服务

## 项目采购需求书

序号	类别	需求说明
1	名称	惠阳区食品进出口有限公司分公司惠阳区食品进出口有限公司横沥养猪场测绘服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠阳区食品进出口有限公司 地址：惠州市惠城区环城西一路26号 联系人：杨洪 联系电话：13669528868
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围内必须满足本次公开选取范围； 2. 参加报名本次采购服务的公司需具有测绘资质证书，专业类别为工程测量专业，资质等级为乙级或以上，并入驻广东省网上中介服务超市的企业，且在惠阳区自然资源局备案的测绘服务机构。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： (一) 工作内容：对惠阳区食品进出口有限公司分公司惠阳区食品进出口有限公司横沥养猪场29196平方米进行测绘并出具1:500数字化地形图、房屋建筑面积测绘报告 (二) 服务要求：签订合同后，完成测绘工作。
6	合同履行地点和方式	按合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：根据最高限价41666.10元，参照《测绘生产成本费用定额(2009年版)财建[2009]17号)和惠阳区自然资源局日常测绘(不动产权籍调查)业务市场化服务的公告(价格公示),最低下浮率为20%,最高下浮率为35%。
8	服务时间	合同签订至服务完成为止。



9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：按签订合同为准。</p>
10	结算方式	提交成果，并审定结算费用后，一次性支付。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>



2026年5月13日