

《茂名市市辖区房屋拆迁房券安置 管理办法》项目业主采购需求书

	类别	主要内容
1	名称	《茂名市市辖区房屋拆迁房券安置管理办法》项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：茂名市土地开发储备中心 地址：茂名市茂南区茂名大道鲤鱼岭5号大院 联系电话：2796629 联系人：李雪梅
3	中介服务名称	城乡规划编制
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：城乡规划编制乙级资质（含乙级）以上。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况（背景）描述：为进一步完善我市房屋征收补偿安置政策体系，拓宽征收补偿安置渠道，切实维护被征收人合法权益，开展《茂名市市辖区房屋拆迁房券安置

		管理办法》编制工作。 2. 服务规模说明：办法适用于茂名市市辖区范围。 3. 服务金额：本项目服务金额不超过 30 万元，包含 30 万元。
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。服务金额最低 29 万元，最高 30 万元，以最终中选的方案金额为准。 3. 计价标准：按照行业标准结合项目实际情况确定。
8	服务时间	按照合同双方自行约定
9	验收	按照合同双方自行约定
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定
13	备注	确定中选机构后，采购单位与中选机构签订合同，本次采购服务未尽事宜，以双方签订合同为准。