



		求，并通过市政府批复同意，视为符合技术要求。
8	结算方式	以项目方案或合同为准。
9	违约责任	甲方提供虚假或错误资料导致乙方出具失实报告，责任由甲方承担。 乙方如无特殊原因和正当理由，不得迟于本合同约定的时间交付成果。 乙方如有出具失实报告或报告不符合要求的不良行为，列入甲方“黑名单”处理。
10	解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
11	备注	



采购需求书

序号	项目	建议
1	采购项目名称	鹤山市耕林空间划定及永久基本农田正向优化工作技术服务项目
2	资格（资质）要求	具有合法经营资格的法人或其他组织，具有良好的信誉。同时，具有有效的城乡规划编制乙级或测绘资质乙级以上资质。具有承担过类似项目的经验。
3	服务内容和 服务要求	（1）按照“宜耕则耕、宜林则林”原则，划定耕地、林地管理边界，形成鹤山市耕林空间划定成果数据库；（2）基于耕林空间划定成果及 2025 年度国土变更调查成果，对永久基本农田布局进行正向优化，形成耕林空间涉及的永农正向优化数据库；（3）根据 2024 年度鹤山市城市体检评估成果，对永久基本农田布局进行年度动态调整，形成动态维护永农正向优化数据库。以及配套的统计表格、文字说明等全套资料。成果数据库光盘包含全套电子资料，格式符合部及省、市要求，份数以满足省级审定及备案要求。
4	合同履行地点 和方式	要求工作范围为鹤山市全域范围，包括沙坪街道、龙口镇、雅瑶镇、古劳镇、桃源镇、鹤城镇、共和镇、址山镇、宅梧镇、双合镇，总面积约 1082.67 平方公里。
5	公开选取方式 和计价标准	选取方式：方案择优选取 计价标准：按照同类市场价格，调查评价服务费用共 34 万-35 万元(含税全包价)。
6	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期按后续合同要求确定，自合同生效之日起开始计算。
7	验收	1. 验收时间：按照合同双方自行约定。 2. 验收程序：具体进度安排将根据部、省、市最新政策要求及采购方实际工作需要动态调整。向甲方提交符合要求的项目成果。 验收标准：成果数据库需符合部、省、市最新划定要