

项目业主采购需求书

	类别	内容说明
1	名称	三角镇五福路道路工程规划验线测量服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：中山市产业平台（三角园）管理中心 地址：中山市三角镇旭日路3号 联系电话：0760-85542293 联系人：江俊勋
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构 的资质要求	具有测绘乙级资质及以上
5	服务内容和服 务要求	本项目路线长度约 2.68km，服务工作内容包括但不限于：不少于 57 个点的规划验线、复验、提供验线报告等相关服务，并完成规划验线相关工作。
6	合同履行地点 和方式	1. 地点：中山市三角镇 2. 方式：根据国家相关法律法规，行业相关规范完成本工程的规划验线测量工作。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 金额说明：规划验线测量总费用上限价

		22181.44 元，下限价 11090.72 元。
8	服务时间	合同签订后按业主要求时间内完成相关服务事项。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：自然资源部门和建设单位验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准等。 4. 验收不合格的处理方式：按业主要求限期整改，整改费用自理。
10	结算方式	结合工作时限和实际作业进度，服务成果经审批通过后，可以按实际完成工作量支付 50% 的进度款，待结算审定后一次性支付余款。
11	违约责任	1. 任何一方不履行合同义务或履行不符合约定，应承担继续履行、采取补救措施等违约责任； 2. 业主无正当理由未按约定付款，中选机构可要求尽快支付； 3. 中选机构逾期完成服务、成果不合格拒不整改或擅自分包转包的，业主有权解除合同。
12	补充合同和	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与

	解决争议方式	《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 合同履行纠纷，双方先协商解决；协商不成的，向项目所在地人民法院提出诉讼。
13	备注	1. 测量管理部门有对应合同范本的，双方按范本签订；无范本的，依《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容(标的、价款、履行期限等)。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

中山市产业平台(三角园)管理中心

2026年7月29日

