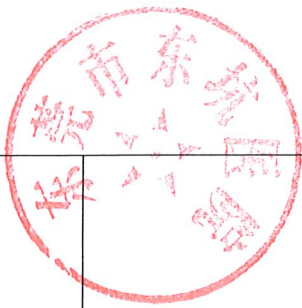




采购需求书

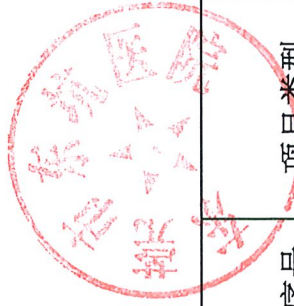
序号	类别	内容
1	名称	东坑医院二楼电量增容项目工程设计服务
2	项目业主情况	业主名称：东莞市东坑医院 地址：东莞市东坑镇沿河西二路 41 号 联系人：卢工 联系电话：0769-83860688
3	中介服务名称	东坑医院二楼电量增容项目工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备工程设计资质。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：报名机构在采购公告规定的报名登录中介超市报价及上传响应方案。
5	服务内容和需求	1. 服务内容：见附件《东坑医院二楼电量增容项目工程设计服务清单》。 2. 服务类型及服务要求：供应商须按照采购人提出的功能需求及国家现行设计规范，开展方案设计、初步设计（如需）及施工图设计工作。设计成果须符合《建筑工程设计文件编制深度规定》及行业主管部门最新要求，同时确保设计文件完整、准确、可实施。供应商须对施工图设计质量负责，配合完成设计交底及变更服务。 3. 成果文件要求 (1) 报告编制科学、客观、公正，数据准确，论据充分，结论明确。 (2) 根据相关部门审核意见进行及时、有效



		的修改完善，直至达到报送审批部门的要求。 (3) 成果数量：纸质版 6 份+电子文档 (Word/PDF 格式)。
6	合同履行地点和方式	1. 履约地点：广东省东莞市东坑镇。 2. 履约方式：按双方合同自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：《工程勘察设计收费标准》[2002]10 号。实际结算价以东坑镇财政分局审核为准。
8	服务时间	自项目合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期暂定为 30 个自然日，自合同生效之日起开始计算（具体以实际工作完成情况为准）。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	一次性付款：自施工图纸设计完毕，待东坑镇财政分局审核确认并出具《建设工程项目评审意见书》，服务完成及验收合格后，成交供应商需提交项目结算相关资料，由采购人通知成交供应商开具全额合法合规发票。自财务收到发票审核确认后 10 个工作日内，采购人向成交供应商支付应结算额 100%。



11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过仲裁方式解决。</p>
13	备注	<ol style="list-style-type: none">1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。2. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-12)。3. 合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。



东抗医院二楼电量增容项目工程设计服务清单

序号	项目类型	服务内容	成果文件要求	数量	单位	单价 (元)	小计	备注
1	东抗医院二楼 电量增容项目 工程设计服务	供应商须按照采购人提出的功能需求及国家现行设计规范，开展方案设计、初步设计（如需）及施工图设计工作。设计成果须符合《建筑工程设计文件编制深度规定》及行业主管部门最新要求，同时确保设计文件完整、准确、可实施。供应商须对施工图设计质量负责，配合完成设计交底及变更服务。	<ol style="list-style-type: none"> 1. 报告编制科学、客观、公正，数据准确，论据充分，结论明确。 2. 根据相关部门审核意见进行及时、有效的修改完善，直至达到报送审批部门的要求。 3. 成果数量：纸质版6份+电子文档（Word/PDF格式）。 	1	项			
2			合计					